

健康リフォーム住宅のご提案 もみの木の内装材でお悩み解決！ ～孫・子どもよろこぶ6つのポイント～

ご自宅は、毎日過ごす大切な場所です。
しかし高齢になると、住宅内での事故や健康への影響が 増えてきます。
安心して快適に暮らすために、リフォームで改善できるポイントをご紹介します。

1. 玄関・廊下・階段

高齢者の**事故の約8割が自宅で発生**しています。
段差の解消や手すりの設置、すべりにくい床材で安全性を高めましょう。

もみの木の床は、冬に素足で歩いても冷たさを感じにくく、夏はサラッとひんやりとした感触があるため、年間を通じて快適です。リビングや寝室のリフォームに人気です。
柔らかく、滑りにくく、足腰への負担が少なく、疲れにくくなります。



2. お風呂・水まわり

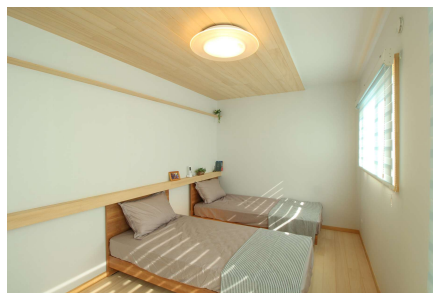
ヒートショックによる死亡者数は、**交通事故の3倍以上**。
寒くないシステムバスは、安心して快適です。

3. リビング・ダイニング

人が1日に取り入れる空気の半分以上は室内空気です。換気や断熱性能を高めることで、快適で健康的な空間を保てます。
もみの木の内装材は、調湿、消臭、殺菌効果があり、空気がきれいになります。

4. 寝室

高齢者の**3人に1人が不眠に悩んでいます**。遮音性や断熱性を高めることで、快適な眠りをサポートできます。
もみの木の成分は、安眠効果が期待できます。



5. 耐震構造

昭和56年(1981年)以前の住宅は、約6割が耐震性不足と言われています。耐震補強は、ご家族を守るために欠かせません。

6. 趣味の部屋

趣味は健康な毎日の秘訣。ペットや園芸、音楽などを楽しめる空間を整えることで、心身ともに元気に暮らせます。

まずは、もみの木の家モデルハウスで、もみの木の空間をご体感ください！
お申込みは、ホームページやInstagram
電話 080-1791-4408(井手)まで。いつでも体感できます。

孫・子どもよろこぶ健康リフォーム

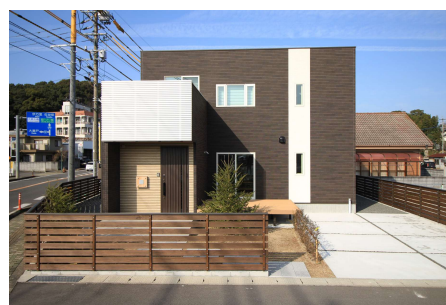


こんな家ならいいのにな！
孫・子のホンネ
シニアのリフォームのヒント



祖父母の家に対する意識調査より

孫・子のホンネがわかる
冊子をプレゼント♪
お気軽にご連絡ください。



不動産情報

現地の見学を希望される方は、お気軽にご連絡ください。
不動産事業部 電話 0959-28-1170

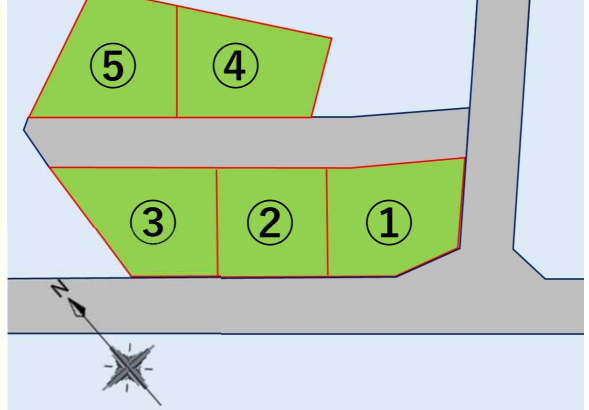
西海市西彼町小迎地区住宅地分譲中！



《分譲地概要》 ●所在地／長崎県西海市西彼町小迎郷1056-2 ●交通／小迎バス停徒歩7分
●分譲区画数／5区画 ●用途地域／都市計画区域外 ●建ぺい率・容積率／指定なし
●上下水道／西海市 ●電気／九州電力 ●取引態様／仲介

全5区画 約60坪

①～④ 620万円
⑤ 600万円



西海市西彼町伊ノ浦郷
人気の伊ノ浦地区
便利な場所です



■土地面積 210.24㎡(63.60坪)
■地目 宅地
■用途地域 都市計画区域外
■建ぺい率 指定なし
■容積率 指定なし
■建築条件付き

710万円

西海市西彼町平山郷
人気のパルタウン
大串インターも近くです



■土地面積 409.26㎡(123.80坪)
■建物面積 181.61㎡(54.93坪)
■用途地域 都市計画区域外
■建ぺい率 指定なし
■容積率 指定なし
■築年 平成16年
■間取り 4SLDK

2,480万円

西海市西彼町平山郷【コーポYUZU】
エアコン・Wifiなど 設備充実。
収納もたくさんあります。



■床面積 28.98㎡(8.76坪)
■間取り 1K
■駐車場 1台(無料)
■敷金 55,000円
■礼金 なし
■保険料 20,000円

家賃 55,000円

長崎市琴海大平町
旭ヶ丘ニュータウン
閑静な住宅地です



■土地面積 237.22㎡(71.75坪)
■建物面積 132.00㎡(39.93坪)
■用途地域 指定なし
■建ぺい率 70%
■容積率 200%
■築年 平成15年
■間取り 5LDK

980万円

西海市大島町2701-2
人気の平屋建て！
車庫もあります



■土地面積 926.99㎡(280.41坪)
■建物面積 161.00㎡(54.93坪)
■用途地域 指定なし
■建ぺい率 70%
■容積率 200%
■築年 平成5年
■間取り 5DK

880万円

西海市大島町間瀬
便利が良いところです。
即、入居可能です



■床面積 42.57㎡(12.87坪)
■間取り 1K
■敷金 70,000円
■礼金 なし
■保険料 20,000円

家賃 35,000円

売りたい土地・建物も募集しています。相談無料、査定無料です。ご相談ください。

at home

不動産情報サイト、アットホームに加盟しています。情報発信も
充実していますので、売却希望の方もお気軽にご相談ください。

